



ОБЩИНА СТРУМЯНИ

П.к. 2825, с. Струмяни, пл. "7-ми Април" №1, тел 07434/31 08
факс: 07434/31 05, e-mail: strumyani_oba@yahoo.com

ПРОТОКОЛ

Днес: 05.04.2017г. комисия назначена със Заповед № 3-186/06.04.2017г. на кмета на община Струмяни, за провеждане на обществена поръчка по реда на чл. 20, ал. 3 от ЗОП, чрез събиране на оферти с обява, в състав:

Председател: Петя Тасева – зам. кмет на община Струмяни по стопанските дейности

Членове:

1. Александър Димитров Цветков – правоспособен юрист
2. Василка Илиева Панкова – старши експерт в община Струмяни

Резервен член:

Вера Миткова Боянска – главен специалист КР и НС в община Струмяни

се събра в 09.30 часа за разглеждане и оценка на подадените оферти в обществена поръчка с предмет: “Основен ремонт на стадион с. Микрево, община Струмяни”, открита с обява № ОП-3/20.03.2017г. на кмета на община Струмяни.

Председателят на комисията откри заседанието в 09.30 часа, провери присъствието на членовете на комисията и определи за секретар Василка Панкова. Комисията се убеди, че са налице всички условия за протичане на заседанието.

При започване работата на комисията в заседателната зала на община Струмяни присъстваше Методи Йорданов Ефремов - упълномощен представител на един от участниците „БЕТОН” ЕООД, гр. Сандански.

Председателя на комисията представи на комисията приемо – предавателен протокол по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП и подадените оферти, видно от който в определения в обявлението срок са подадени четири оферти, както следва:

1. „ВИП ТРЕЙД ЕНД БИЛД“ ЕООД, гр.Благоевград, ул. „ Д-р Христо Татарчев“ № 25, оферта вх.№ 66ф-79/04.04.2017г., получена в 10:44 часа
2. МИК БИЛД РУСЕ ЕООД, гр.Русе, ул. „Слави Шкаров“ № 4, оферта вх. № 66ф-80/04.04.2017г., получена в 15:45 часа
3. „Джерамис Интернешънъл“ ООД, гр.София, ул.“Витиня“ № 2Ж, оферта вх. № 66ф-81/05.04.2017г., получена в 13:52 часа
4. „БЕТОН“ ЕООД, гр.Сандански, ул.“Младост“ № 12, оферта вх. № 66ф-82/05.04.2017г., получена в 14:55 часа

След като председателя прочете списъка с участниците подали оферти за участие, всички членове на комисията подписаха декларация по чл. 51, ал. 8 от ППЗОП.

Комисията констатира, че четирите подадени оферти са представени в указания от Възложителя срок и съобразно изискванията на ЗОП и ППЗОП. Представени са в запечатани, непрозрачни пликове с ненарушена цялост. Върху пликовете участниците са посочили необходимата информация, изисквана от Възложителя.

На основание чл. 97, ал. 3 от ЗОП, комисията пристъпи към отваряне на офертите по реда на тяхното постъпване и оповестяване на ценовите предложения.

Оферта с вх. №66ф-79/04.04.2017г. от „ВИП ТРЕЙД ЕНД БИЛД“ ЕООД, гр. Благоевград

Предлагана цена 79 807.80 лева с ДДС.

Оферта с вх. №66ф-80/04.04.2017г. от „МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД, гр. Русе

Предлагана цена 67 888.25 лева с ДДС.

Оферта с вх. №66ф-81/05.04.2017г. от „ДЖЕРАМИС
ИНТЕРНЕТЪЛ“ ООД, гр. София

Предлагана цена 76 392.96 лева с ДДС.

Оферта с вх. №66ф-82/05.04.2017г. от „БЕТОН“ ЕООД, гр.
Сандански

Предлагана цена 79 578.00 лева с ДДС.

След извършване на гореописаните действия завърши публичната част от работата на комисията. Единственото присъстващо лице напусна залата, а комисията продължи работа на закрито заседание.

Комисията разгледа офертите и провери за съответствието им с предварително обявените условия, като констатира следното:

Оферта с вх. №66ф-79/04.04.2017г. от „ВИП ТРЕЙД ЕНД БИЛД“ ЕООД, гр. Благоевград.

Всички изискуеми от Закона за обществени поръчки, Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и от Възложителя документи са представени от участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя.

Оферта с вх. №66ф-80/04.04.2017г. от „МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД, гр. Русе.

Не са представени всички необходими документи, в съответствие с изискванията на възложителя. Участникът е представил техническо предложение, което не отговаря на изискванията на възложителя, а именно не съдържа предлаганата организация и изпълнение на дейностите, предмет на обществената поръчка: не са описани подробно предлагания от участника начин и последователност на извършване и технологията на изпълнение на всички работи и дейности по ОКС за изпълнение предмета на обществената поръчка, не се съдържа описание на използваните материали, не се съдържа

описание на необходимата техника за изпълнението на поръчката, не се съдържа организация на строителната площадка и др.

Предвид горното и на основание чл. 107, т. 2, буква „а” от ЗОП, комисията отстранява участника „МИК БИЛД РУСЕ” ЕООД, поради представяне на оферта която не отговаря на предварително определените условия на поръчката. Участникът е представил техническо предложение, което не отговаря на изискванията на възложителя, а именно не съдържа предлаганата организация и изпълнение на дейностите, предмет на обществената поръчка: не са описани подробно предлагания от участника начин и последователност на извършване и технологията на изпълнение на всички работи и дейности по ОКС за изпълнение предмета на обществената поръчка, не се съдържа описание на използваните материали, не се съдържа описание на необходимата техника за изпълнението на поръчката, не се съдържа организация на строителната площадка и др. Липса задължителното изискуемо съдържание от възложителя. Няма никакво описание на използваните материали, нищо не отразено по отношение на необходимата техника за изпълнението на поръчката. Изобщо не е разписана организация на строителната площадка.

Оферта с вх. № 66ф-81/05.04.2017г. от „ДЖЕРАМИС ИНТЕРНЕТЪЛ“ ООД.

Не са представени всички необходими документи, в съответствие с изискванията на възложителя. Участникът е представил техническо предложение, което не отговаря на изискванията на възложителя, а именно не съдържа предлаганата организация и изпълнение на дейностите, предмет на обществената поръчка: не са описани подробно предлагания от участника начин и последователност на извършване и технологията на изпълнение на всички работи и дейности по ОКС за изпълнение предмета на обществената поръчка, не се съдържа описание на използваните материали, не се съдържа описание на необходимата техника за изпълнението на поръчката, не се

съдържа организация на строителната площадка и др. Липса задължителното изискуемо съдържание от възложителя.

Предвид горното и на основание чл. 107, т. 2, буква „а” от ЗОП, комисията отстранява участника „ДЖЕРАМИС ИНТЕРНЕСЪНЪЛ” ООД, поради представяне на оферта която не отговаря на предварително определените условия на поръчката. Участникът е представил техническо предложение, което не отговаря на изискванията на възложителя, а именно не съдържа предлаганата организация и изпълнение на дейностите, предмет на обществената поръчка: не са описани подробно предлагания от участника начин и последователност на извършване и технологията на изпълнение на всички работи и дейности по ОКС за изпълнение предмета на обществената поръчка, не се съдържа описание на използваните материали, не се съдържа описание на необходимата техника за изпълнението на поръчката, не се съдържа организация на строителната площадка и др. Няма никакво описание на използваните материали, нищо не отразено по отношение на необходимата техника за изпълнението на поръчката. Никаква организация на строителната площадка.

Оферта с вх. № 66ф-82/05.04.2017г. от „БЕТОН” ЕООД, гр. Сандански.

Всички изискуеми от Закона за обществени поръчки, Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и от Възложителя документи са представени от участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя.

Комисията пристъпи към разглеждане и оценка на допуснатите оферти, съгласно предварително одобрените от Възложителя показатели, относителна тежест и методика за оценка.

Председателят на комисията припомни на членовете на комисията, че Възложителят е заложил критерий за оценка на офертите - “икономически най - изгодна оферта”, при следните показатели:

1. Техническо предложение – (Т) (с тежест 50 %);
2. Цена за изпълнение на поръчката – (Р) (с тежест 50 %).

Методика за определяне на комплексната оценка на офертите:

Комплексната оценка (КО) на офертите се получава като сбор от оценките по отделните показатели, по следната формула (максимален брой точки 100):

$$КО = \frac{P_{\min}}{P_i} \times 50 + T \times 0.50$$

където:

- P_i – цената в лв. без ДДС, предложена от съответния участник в процедурата;
- P_{\min} – минималната цена в лв. без ДДС, предложена от участник в процедурата;
- Т – оценка на техническото предложение.

Съдържание на техническото предложение (Т) и начин на формиране на неговата оценка:

По този показател Комисията ще оценява качеството на представеното от участника „Техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка” и съответствието с изискванията на Възложителя за изпълнение на поръчката, посочени в Документацията за участие и Техническите спецификации. Показателят отчита качеството на техническото предложение по отношение на организацията на работа, качеството на крайния продукт и включва технология и организация за изпълнение на поръчката, в съответствие с Обобщените количествени сметки (ОКС).

Изисквания (базови) на Възложителя при разработване на офертата в частта ѝ - „Техническо предложение”:

Обяснителната записка от техническото предложение (обяснителната записка следва да се съдържа в техническото предложение, а не в отделен документ) към офертата в тази част, следва да съдържа:

Описание на начина и последователността на извършване и технологията на изпълнение на всички работи и дейности по ОКС за изпълнение предмета на обществената поръчка. При реализацията на поръчката и използваните в тази връзка технология и организация на работа са спазени всички изисквания на Възложителя и нормативните разпоредби.

Всички работи и дейности по ОКС, предмет на обществената поръчка, следва да са обезпечени с хора, машини и материали, като разпределението им е съобразено с технологичното време за изпълнение на съответната работа и дейност. Изготвяне на план за действия за реакция при отказ/инциденти със строителни машини, включително план за действия по заместване и ремонт на унищожено или повредено оборудване или на оборудване с ограничен или отнет достъп.

Оценката по този показател се формира, както следва:

По отношение офертите на участниците, които отговарят на изискванията на Възложителя, се прилага методиката за оценка, като се изследват предимствата и недостатъците на съответната оферта, която следва да бъде изготвена съобразно изискванията на Възложителя за този показател.

50 точки получава оферта, в която Техническото предложение отговаря на базовите изисквания на Възложителя и е налице всяко едно от следните обстоятелства:

В техническото предложение на участника се съдържа начина и последователността на извършване и технологията на изпълнение на всички работи и дейности по ОКС за изпълнение предмета на обществената поръчка. При реализацията на поръчката и използваните в тази връзка технология и организация на работа са спазени всички изисквания на Възложителя и нормативните разпоредби. Всички работи и дейности по ОКС, предмет на обществената поръчка, са обезпечени с хора, машини и материали, като разпределението им е съобразено с технологичното време за изпълнение на съответната работа и дейност. Разработен е план за действия за реакция при отказ/инциденти със строителни машини, включително

план за действия по заместване и ремонт на унищожено или повредено оборудване или на оборудване с ограничен или отнет достъп.

В Обяснителната записка в Техническото предложение на участника са изпълнени базовите изисквания на Възложителя, но не са посочени подробни мотиви и поясняващи текстове, които да аргументират предложението и/или не съдържа други факти и обстоятелства, имащи отношение към повишаване качеството на изпълнение на поръчката, свързано с предвижданата организация за изпълнението на предмета ѝ.

Оферта която отговаря на базовите изисквания на Възложителя, получава допълнително точки за всяко едно от следните обстоятелства, както следва:

- В обяснителната записка от техническото предложение към офертата се съдържат ясно и подробно описание на начина и последователността на извършване и технологията на изпълнение на всички работи и дейности по ОКС за изпълнение предмета на обществената поръчка. От описанието е видно, че при реализацията на поръчката и използваните в тази връзка технология и организация на работа ще бъдат спазени всички изисквания на Възложителя и нормативните разпоредби, чиято употреба при реализацията на поръчката е аргументирана и обоснована. При наличие на посоченото обстоятелство, офертата получава допълнително 20 точки.

- Налице е ясно и подробно описание на използваните материали (в това число аргументиран подход за производство/доставка на бетон, товарене, транспортиране, полагане и др.). При наличие на посоченото обстоятелство, офертата получава допълнително 10 точки.

- Налице е ясно и подробно описание на необходимата техника за изпълнението на поръчката, действия за реакция при отказ/инциденти със строителни машини, включително план за действия по заместване и ремонт на унищожено или повредено оборудване или на оборудване с ограничен

или отнет достъп. При наличие на посоченото обстоятелство, офертата получава допълнително 10 точки.

- Налице е ясно и подробно описание на организацията на строителната площадка (складиране на материали и оборудване, пътища за влизане и излизане от обекта/обектите, охрана на обектите, пропускателен режим и мерки за безопасност, идентифициране на потенциални рискове и мерки за предотвратяването им, мерки за опазване на околната среда). При наличие на посоченото обстоятелство офертата получава допълнително 10 точки.

За целите на настоящата методика, използваните в този раздел определения, се тълкуват, както следва:

1. „Ясно” – е предложение, което съдържа недвусмислено посочени конкретен вид работи/дейности/материали/техника за изпълнение на поръчката по начин, по който същите могат да бъдат индивидуализирани сред останалите предвидени видове работи/дейности/материали/техника за изпълнение на поръчката;

2. „Подробно” – е ясно предложение, съдържащо недвусмислено посочени конкретен вид работи/дейности/материали/техника за изпълнение на поръчката, но не се ограничава единствено до тяхното просто изброяване, а са добавени допълнителни поясняващи текстове и мотиви, свързани с обясняване на последователността, технологията или други факти, имащи отношение към повишаване качеството на изпълнение и/или надграждане над предвидените в технически спецификации и изисквания.

Класирането на участниците се извършва по низходящ ред на получената комплексна оценка, като на първо място се класира участникът, който е получил най-висока комплексна оценка (КО) на офертата.

На първо място се класира участникът, получил най-висока комплексна оценка на офертата.

Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата с по-ниска предложена цена.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнителя между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани по горния ред.

Резултати от оценяването на офертите:

ОФЕРТА 1 „ВИП ТРЕЙД ЕНД БИЛД” ЕООД, гр. Благоевград.

- Техническото предложение (Т) е оценено от комисията със 100 точки $(50 + 20 + 10 + 10 + 10) \times 0.50 = 50$
- Мотиви за оценката по показател Техническото предложение (Т):

■ **Комисията дава единодушно на участника 50 точки** предвид факта, че техническото му предложение отговаря на базовите изисквания на Възложителя и е налице всяко едно от следните обстоятелства:

В техническото предложение на участника се съдържа начина и последователността на извършване и технологията на изпълнение на всички работи и дейности по обобщените количествени сметки (ОКС) за изпълнение предмета на обществената поръчка. В техническото предложение са описани видовете работи предмет на поръчката. Описана е последователността и технологията на изпълнение на видовете работи от предмета на поръчката, като се сочи, че работата ще започне с подравняване и оформяне земната основа под армирана бетонова настилка, след което ще бъде направен кофраж - страници армирана бетонова настилка и направа на армирана бетонова настилка 10 см. за паркинг. Паралелно с подравняването на земната основа ще се извършва ръчен изкоп за полагане на бетонови бордюри и полагане на бордюри 25/15/50. Предвидено е след това да се пристъпи към почистване и подготовка на терена за засаждане на трева и

доставка на хумосин пласт до 10 см. След което ще се пристъпи към затревяване и торене с амониева селитра 20 кг/дек – първи, втори и трети етап. Разораване и почистване на тревна настилка футболно игрище. Предвидено е подравняване и трамбоване преди затревяване. Затревяване и торене с амониева селитра 20 кг/дек – първи, втори и трети етап. Едновременно с почистването на терена ще се почистят и подравнят и тревните площи около футболното игрище. Местата които следва да бъдат бетонирани ще бъдат почистени и подравнени, след което ще се извърши полагане на армираната бетонова настилка. По отношение на предвидената подпорна стена е посочено, че ще бъдат извършени дейности, както следва: Изкоп за фундаменти - подпорна стена, засипване и трамбоване на земни маси подпорна стена, направа на кофраж фундаменти и стени подпорна стена, доставка и монтаж на армировка подпорна стена, доставка и полагане на подложен бетон фундаменти подпорна стена В10, доставка и полагане на бетон фундаменти и стени подпорна стена В20. Ще бъде направен изкоп за дренаж и положени PVC дренажна тръба, след което доставка и полагане на дренажен материал. На местата където следва да се положи трошенокаменна настилка, ще бъде почистена и подравнена земната основа, след което ще бъде положена на трошенокаменна настилка за път $d=15$ см. и трошенокаменна настилка за вход с $d=15$ см. Ще бъде положена вароциментова мазика по съществуваща бетонова стена 130м с $h=150$ см. От обекта ще бъдат натоварени и извозени земни маси на разстояние до 5 км. и отпадъци на разстояние до 10 км.

Много задълбочено и прецизно е описана организацията на работната площадка. Сочи се, че при организацията на строителната площадка и на работните места ще бъде осигурена безопасност на всички лица, свързани пряко или косвено с изпълнението на СМР, както и безопасен и удобен достъп на строителните машини. Предвидено е обекта ще бъде охраняван през цялото време от приемането му от строителя, като всички разходи по

охраната ще бъдат за сметка на изпълнителя. Складирането и съхранението на материалите ще бъде извършвано по начин да не влошава тяхното качество – на твърда, чиста повърхност, като не се допуска внасяне на чужди материали в съответното депо или купчина. На строителната площадка ще бъдат организирани временни приобектови складове, което да гарантира ритмично доставяне на материали, фургони за ИТР, съблекални и отдих за работниците, както и аптечка. Предвидено е на определени места, съгласувано с местните власти, ще бъдат разположени химически тоалетни. На обекта ще бъде въведен пропускателен режим, като ще бъдат допускани само лица, чието присъствие на обекта е необходимо. При излизане на автомобили от обекта, същите ще бъдат почиствани преди да стъпят на съответния път, с цел предотвратяване на замърсявания извън обекта. Сочи се, че влизането и излизането от обекта ще се осъществява от съществуващ път, което не налага изграждане на временни пътища. Предвидено е района около обекта ще се ограда с временна плътна ограда и ще се обезопаси. Ще се определи мястото вида и броя на монтажните механизми и на машините за вертикален транспорт. Ще се определят места за временно пребиваване на строителни, битови отпадъци и земните маси. Ще се обособят места за складиране на необходимите материали в зависимост от тяхното предназначение и изисквания. Ще се определят места за временен склад на дребна механизация и съоръжения (инструменти, греди, скелета подпори и др.), необходими в процеса на строителството, както и места за тежка механизация и се ще се обозначат по подходящ за целта начин. Предвидено е водоснабдяване на обекта - вода за питейни и производствени нужди да се вземе от съществуващия водопровод в обекта. Ел. захранването за работите на обекта ще се осъществи от РТ разположено в строителната площадка. Предвидено е при необходимост ще бъде използван агрегат.

Техническото предложение съдържа подробни мерки за безопасност. Описани са технологиите при изпълнение на СМР от предмета на поръчката (почистване и подравяване на терена, полагане на хумосен пласт, затревяване

и торене /с нагледни илюстрации/ земни работи, доставка и полагане на бордюри, изкопи, кофраж, полагане на армирана бетонова настилка, затревяване, полагане на вароциментова замаска, описание на техниката за изпълнение на поръчката /транспорт и ръчни инструменти, и оборудване/, описание на материалите за изпълнение на поръчката, материално техническа база, етапи на изпълнение и др.), като същите са съобразени с изискванията на Възложителя и нормативните такива.

Всички работи и дейности по ОКС, предмет на обществената поръчка, са обезпечени с хора, машини и материали. Като доказателство на горното се излага, че дружеството има подписани договори, както следва:

- Договор за доставка на бетон и бетонови изделия, с фирма „ГЕОРЕСУРС“ ЕООД, гр. Симитли.
- Договор с фирма „ГЕОРЕСУРС“ ЕООД, гр. Симитли, за предоставяне ползването на строителна механизация и оборудване.
- Договор с „АГРОМАХ“ ЕООД за доставка на пясък/чакъл, несортиран трошен камък с различна големина, бетон с различна марка и различни бетонови изделия, както и предоставяне за ползване на всякаква строителна механизация и оборудване.

Посочено е, че за по-бързо изпълнение на поръчката и в случай на отказ или инциденти със строителните машини фирма „ВИП ТРЕЙД ЕНД БИЛД“ ЕООД е осигурило допълнителни машини и оборудване, наети от дружеството разполагащо с най – голям брой строителна механизация в югозападна България - „АГРОМАХ“ ЕООД. Чрез тези договори дружеството ще гарантира бързата и навременна доставка на материалите нужни за поръчката.

Разработен е план за действия за реакция при отказ/инциденти със строителни машини, включително план за действия по заместване и ремонт на унищожено или повредено оборудване или на оборудване с ограничен или отнет достъп. Посочено е, че в случай на отказ инцидент със строителна машина се изпълнява следния план: машинистът на съответната машина

уведомява незабавно техническия ръководител на обекта и временно преустановява работа. Техническият ръководител незабавно сигнализира до управителя на фирмата, със заявка за необходима заместваща техника, която ще бъде осигурена незабавно на обекта. До пристигане на новата машина, техническия ръководител обследва аварията и докладва подробности на управителя на фирмата, като при необходимост сигнализира съответните контролни органи. Подобен план е разписан и при повреждане на оборудване.

Дружеството е описало подробен последователността на видовете работи и дейности, свързани с изпълнение на обществената поръчка. В техническото предложение се съдържа детайлно описание на процеса на изпълнение на всяка от дейностите. Разписани са правила за приемане на изпълненото строителство и методи за изпитване. Акцентирано е сериозно върху контрола на качеството по време на строителството, като се предвижда изработване на план за осигуряване на качеството на СМР. Описан е процеса на управление за гарантиране на качеството, като е предвидено за качественото изпълнение на обекта на поръчката да отговаря специалист по контрол на качеството. Сочи се, че пряк контрол върху изпълняваните работи и влаганите материали съблюдават Специалиста по контрол на качеството и инспектора по материалите, които извършват регламентирани седмични инспекции на обекта и приобектовите складове. Изчерпателно са идентифицирани потенциалните рискове и са разписани мерки за тяхното преодоляване. Много детайлно са разписани мерки за опазване на околната среда по време на строителството, с цел свеждане до минимум вредните въздействия върху околната среда. Засегнат е и много важният момент свързан със строителните отпадъци от обекта, като се декларира, че те ще бъдат третираны съгласно чл. 6 от Наредба № 9/28.09.2004г., както и третирането на течни и битови отпадъци от обекта.

Дружеството е предложило срок за изпълнение на поръчката от 40 календарни дни – по благоприятен от оферирания от другия допуснат участник

■ **Комисията дава единодушно на участника 20 точки**, поради факта, че в обяснителната записка от техническото предложение към офертата се съдържа ясно и подробно описание на начина и последователността на извършване и технологията на изпълнение на всички работи и дейности по ОКС за изпълнение предмета на обществената поръчка. Дружеството прецизно е описало технологията на изпълнение на всяка от дейностите от предмета на поръчката, като се започва съвсем логично с почистване и подравняване на терена, тревните площи и основата под трошенокаменната настилка. Подробно е описана технологията на изпълнение на всяко от перата СМР включени в предмета на поръчката. Например „*полагане на бетона върху предварително одобрена повърхност и при подходящи атмосферни условия. Всеки бетонов пласт следва да бъде еднороден....*”. Посочено е, че при полагане на бетона той ще бъде разслан, като непрекъснато ще бъде контролиран с инструмент. Посочено е, как ще се достави бетона до обекта, при какви атмосферни условия ще се извършват работите, как ще бъде подготвена основата преди полагането и др. Не на последно място, важно значение е обърнато на направата на фуги в бетона, което е изключително важно за предотвратяване напукването на бетона, вследствие на термично разширение. Деформационните фуги ще бъдат изпълнени перпендикулярно на канта на улицата. Съдържа се подробна технология на изкопните работи, доставка и полагане на бордюри, затревяването и торенето с амониева силитра, полагане на вароциментова мазилка и др. Така например по отношение на доставка и полагане на бордюри 25/15/50, предвидено полагането на бордюрите започва с подготовка на основата. Земната основа трябва да има необходимата стабилност, за да не се получат впоследствие провадания. Повърхността на вече оформеното легло трябва

да се натоварва равномерно. Повърхността на бордюрите, която ще бъде в контакт се навлажнява. Приблизително 1/3 от височината на бордюрното блокче, трябва да се закрепят в дренажния бетон. Трябва да се предвиди поява на фуги, вследствие разширение между съседни блокове. За целта при полагането на бордюрите те трябва да бъдат фугирани. По идентичен начин прецизно е описан процеса на полагане на вароциментова мазилак по съществуваща бетонна стена, като се сочи че подготовка и нанасяне на мазилакът - правилната подготовка на основата преди нанасянето на мазилакът е от съществено значение за сцеплението на материала с основата и за качеството на повърхностния слой. Повърхността, която ще се измазва трябва да бъде почистена от прах и замърсявания, както и да бъде суха, стабилна, обезпрашена и незамръзнала. Демонстрира се отлично познание на процесите, онагледени с илюстрации.

В техническото предложение на дружеството се съдържат текстове от които комисията се убеди, че при реализацията на поръчката и използваните в тази връзка технология и организация на работа ще бъдат спазени всички изисквания на Възложителя и нормативните разпоредби, като употребата им при реализацията на поръчката е аргументирана и обоснована. Етапите за изпълнение на поръчката са съобразени и с изискванията на ЗБУТ. Посочено е, че се предвижда работата да се извършва от седем работни групи, които ще работят на отделните подобекти, също седем на брой. Успоредното изпълнение на подобектите от предмета на поръчката, ще позволи по-бързото му изпълнение. Условно изпълнението на обекта на поръчката е обособено в три етапа, като всеки от тях включва две или три улици;

■ **Комисията единодушно реши**, че на участникът не следва да се присъждат допълнително точки за „ясно и подробно описание на използваните материали (в това число аргументиран подход за производство/доставка на бетон, товарене, транспортиране, полагане и др.), като приема, че такова ясно и подробно описание не е налице. Посочени са материалите, които ще

се използват за изпълнение на поръчката, без аргументиран подход за товарене, транспортиране и полагане.

■ Комисията дава единодушно на участника 10 точки, поради разписаното в техническото предложение ясно и подробно описание на необходимата техника за изпълнението на поръчката, действия за реакция при отказ/инциденти със строителни машини, включително план за действия по заместване и ремонт на унищожено или повредено оборудване или на оборудване с ограничен или отнет достъп. В техническото си предложение дружеството е посочило необходимата техника за изпълнение на поръчката, като са представени договори с „ГЕОРЕСУРС“ ЕООД, гр. Симитли и „АГРОМАХ“ ЕООД, с. Бело поле, за предоставена за ползване всякаква строителна механизация и оборудване. Условно необходимите ресурси за изпълнение на поръчката са обособени в две групи:

- транспорт;
- ръчни инструменти и оборудване.

В част транспорт са посочени транспортните средства които ще се използват, за какво ще се използват те и как ще се извършва транспорта /напр. товарите ще бъдат равномерно разпределени по цялата каросерия на автомобила; товари, състоящи се от отделни палетни парчета /плочки, бордюри, др./, ще бъдат подредени така, че да не се разместват по време на движение, като за тази цел се поставят устойчиви подложки или разпонки между отделните товари/.

В част ръчни инструменти и оборудване е посочено оборудването което ще бъде използвано, както и изискванията към него /така например се забранява използването на инструменти с деформирана ударна част/.

Посочено е, че дружеството има подписан договор с „АГРОМАХ“ ЕООД, с. Бело поле, община Благоевград за предоставяне за ползване на всякаква строителна механизация, предвидена е и резервна такава, която ще се ползва при аварии на основната техника. В случай на недостиг на строителна механизация дружеството е подсигурено и втори договор за

предоставяне ползването на строителна механизация с „ГЕОРЕСУРС“ ЕООД, гр. Симитли, община Симитли.

В случай на авария машинистът на съответната машина уведомява техническия ръководител на обекта, който незабавно сигнализира до управителя на фирмата, със заявка за необходима заместваща техника, която се осигурява незабавно. Подписаните два договора за предоставяне ползването на строителна механизация гарантират получаването на цялата възможна гама строителна механизация, необходима за изпълнение на обществената поръчка. Сочи се, че дружествата с които са подписани договорите, притежават поне по две от всяка от необходимите за изпълнение на поръчката машини, което гарантира възможност за заменяемост при отказ/инциденти със строителни машини. С дружествата предоставящи за механизацията за ползване е договорено предоставянето им на посочен от „ВИП ТРЕЙД ЕНД БИЛД“ ЕООД обект, което е допълнителна гаранция за бързата реакция при отказ/инциденти. По отношение на оборудването, се сочи, че дружеството разполага с достатъчно налично такова, което да му позволи да продължи работа при повреждане на използвано такова. При повреждане на оборудване, операторът боравещ със съответното оборудване уведомява ръководител на обекта за необходимостта от замяната му. Последният уведомява управителя на фирмата, който разпорежда замяната на унищожено или повредено имущество или такова с отнет достъп с друго изправно.

■ **Комисията дава единодушно на участника 10 точки**, заради ясното и подробно описание на организацията на строителната площадка (складиране на материали и оборудване, пътища за влизане и излизане от обекта/обектите, охрана на обектите, пропускателен режим и мерки за безопасност, идентифициране на потенциални рискове и мерки за предотвратяването им, мерки за опазване на околната среда). Посочено е, че складирането на материалите ще бъде извършвано по начин да не влошава

тяхното качество – на твърда, чиста повърхност, като не се допуска внасяне на чужди материали в съответното депо или купчина. Излага се, че подхода към обектите ще става по съществуващото трасе на съответната улица. Захранването с ел. енергия, вода и сгъстен въздух за нуждите на строителството ще се осигури от помпи, ел. агрегати и компресори. На строителната площадка ще бъдат организирани временни приобектови складове, което да гарантира ритмично доставяне на материали, фургони за ИТР, съблекални и отдих за работниците, както и аптечка. Предвидено е на определени места, съгласувано с местните власти, ще бъдат разположени химически тоалетни. Много прецизно са описани мерките за безопасност, като е посочено, че на обекта ще има координатор по безопасност и здраве в строителството, който ще отговаря за създаване на здравословни и безопасни условия за извършване на СМР. Идентифицирани са потенциалните рискове, въздействието което могат да окажат върху изпълнението, както и най-важните методи за предотвратяване на риска, съответно за преодоляване. Акцентирано е на местата със специфични рискове, като е отчетен обхвата и степента на въздействие на риска върху изпълнението. Разписани са изчерпателно действия за опазване на околната среда по време на изпълнението на договора, включително третирането на отпадъци. Предвидени са мероприятия за свеждане до минимум на вредните въздействия върху околната среда по време на строителството. Представен е план за организация на изпълнението на мерките за опазване на околната среда, с основни и допълнител мерки. Съдържат се също мерки за предпазване на растителният и животински свят в обхванатата от проекта територия. Етапите за изпълнение на СМР са съобразени с изискванията на ЗБУТ и е предвидено изготвяне на организационен план за всеки един участък от предмета на поръчката, с цел изясняване на необходимите мероприятия за създаване на здравословни и безопасни условия на труд. Изчерпателно е изброена относимата нормативна уредба.

Цена за изпълнение на поръчката – 66 506.50 лева безДДС.

$$П1 = \frac{66\,315.00}{66\,506.50} \times 50 = 49.85$$

- Формиране на комплексна оценка (КО) на офертата:

$$КО = Т + П$$

- Комплексната оценка на участника е 45 (Т) + 49.85 (П) = 94.85 точки.

ОФЕРТА 2, „БЕТОН” ЕООД, гр. Сандански

- Техническото предложение (Т) е оценено от комисията със 70 точки $(50 + 20) \times 0.50 = 35$

- Мотиви за оценката по показател Техническото предложение (Т):

▣ Комисията дава единодушно на участника 50 точки поради това, че техническото му предложение отговаря на базовите изисквания на Възложителя и е налице всяко едно от следните обстоятелства: В техническото предложение е описан начина, последователността и технологията на изпълнение на всички работи и дейности по обобщените количествени сметки (ОКС) за изпълнение предмета на обществената поръчка. В техническото предложение се съдържа описание на състоянието на обекта на поръчката. Съдържа описание на етапа на изпълнение на СМР. Посочена е последователността на изпълнение на видовете СМР. Описано е ресурсното осигуряване на обекта, както и осигуряване на обекта с транспортна техника и механизация. Посочена е техниката която ще бъде използвана. Посочени са специалистите по специалности, които ще работят на обекта. Посочени са основните материали, които ще бъдат използвани

при изпълнение на поръчката. Представена е програма за осигуряване на качеството при изпълнение на дейностите от предмета на поръчката. Съдържа се и раздел управление на риска, с включени мерки за опазване на околната среда. Сочи се, че дружеството има ресурсна и техническа обезпеченост за изпълнение на поръчката. Посочена е и доставката на материали, като са описани основните материали за изпълнение на поръчката, без обаче да са представени доказателства за това, че дружеството разполага с възможност за осигуряването им лично, чрез произвеждането им или чрез доставчици. Описана е технологията на изпълнение на основните видовете работи по поръчката, като на първо място е посочени подготвителните работи. Посочени са и изискванията при изпълнение на видовете СМР. Техническото предложение съдържа и мерки за безопасност, както и линеен график (каквото възложителя не изисква). Не са представени доказателства за притежаваното от дружеството техническо оборудване.

Дружеството предлага срок за изпълнение 60 календарни дни, който е значително по - неблагоприятен за Възложителя от срока оферирани от другия участник (40 календарни дни).

▣ **Комисията дава единодушно на участника 20 точки**, като приема, че в обяснителната записка от техническото предложение се съдържа ясно и подробно описание на начина и последователността на извършване и технологията на изпълнение на всички работи и дейности по ОКС за изпълнение предмета на обществената поръчка. Дружеството е описало технологичната последователност на работите при изпълнение на поръчката, като се започва както вече се изложи с уточняване на местоположението на участъците с интервенции. Описана е организацията на човешките и технически ресурси. В последователността на изпълнение на обекта са обособени шест етапа. Комисията приема, видно от разписаното в техническото предложение, че при изпълнението на поръчката и използваните в тази връзка предлагани от дружеството технология и

организация на работа ще бъдат спазени всички изисквания на Възложителя и нормативните разпоредби, като употребата им при реализацията на поръчката е аргументирана и обоснована.

■ **Комисията единодушно реши**, че на участникът не следва да се присъждат допълнително точки за „ясно и подробно описание на използваните материали (в това число аргументиран подход за производство/доставка на бетон, товарене, транспортиране, полагане и др.), като приема, че такава ясно и подробно описание не е налице. Посочени са материалите, които ще се използват за изпълнение на поръчката /16 материала/, без аргументиран подход за товарене, транспортиране и полагане.

■ **На второ място приема**, че не следва да се дават допълнително точки и за наличие на „ясно и подробно описание на необходимата техника за изпълнението на поръчката, действия за реакция при отказ/инциденти със строителни машини, включително план за действия по заместване и ремонт на унищожено или повредено оборудване или на оборудване с ограничен или отнет достъп, като и в този случай приема, че същите отсъстват. В посочената от дружеството техника за изпълнение на поръчката не фигурират **валяци**, а по отношение на трошено каменната настилка (стр. 9 от техническото предложение) участникът е предвидил **овалване с леки валяци**. Не са разписани действия за реакция при отказ инцидент със строителни машини, включително план за действия по заместване и ремонт на унищожено или повредено оборудване или на оборудване с ограничен или отнет достъп.

■ **На последно място комисията приема**, че не следва да дават допълнително точки на участника и за наличие на „ясно и подробно описание на организацията на строителната площадка (складиране на материали и оборудване, пътища за влизане и излизане от обекта, охрана на обекта, пропускателен режим и мерки за безопасност)”. Подробното запознаване на комисията с техническото предложение навежда на извода, че в същото има съвсем бегло описание на

организацията на строителната площадка, което категорично не носи характеристиката ясно и подробно. Няма ясно описание на начина на складирана на материали и оборудване. Не се сочи, как ще се осъществува и дали ще се осъществува (за чия сметка) охраната на обекта. Не поставен акцент и на пропускателния режим на обекта. Соци се, че мероприятията по временна организация на движение ще са в съответствие с Наредба № 3 от 16 август 2010г. за временна организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците. За коректност следва да се посочи, че обект на поръчката е **основен ремонт на стадион, а не път или улица**. Соци се, че работите по обекта, който създават затруднения и опасност за движението, като намаляване на широчината или нарушаване на пътната (уличната настилка), на **банкетите** или на **тротоарите**, както и рязко влошаване на състоянието на тяхната повърхност и др. се сигнализират. Комисията отново отбелязва, че предмет на поръчката е **основен ремонт на стадион** в с. Микрево (площадков обект) и не вижда връзка с изложената организация на пътна настилка, банкети и тротоари???

Цена за изпълнение на поръчката – 66 315.00 лева безДДС.

$$П1 = \frac{66\,315.00}{66\,315.00} \times 50 = 50$$

- Формиране на комплексна оценка (КО) на офертата:

$$КО = Т + П$$

- Комплексната оценка на участника е 35 (Т) + 50 (П) = 85 точки.

Въз основа на изчислените комплексни оценки на офертите на участниците в процедурата, комисията класира участниците, както следва:

На първо място: „ВИП ТРЕЙД ЕНД БИЛД” ЕООД, гр. Благоевград.

На второ място: „БЕТОН” ЕООД, гр. Сандански.

Списък на отстранените участници:

- ▶ „ДЖЕРАМИС ИНТЕРНЕТЪНЪЛ” ООД, гр. София;
- ▶ „МИК БИЛД РУСЕ” ЕООД, гр. Русе

Настоящият доклад бе технически изготвен и се предава на Възложителя заедно с цялата документация по провеждане на процедурата на 13.04.2017г.

Утвърдил:
Емил Илиев
Кмет на община Струмяни
Дата на утвърждаване: 13.04.2017г.

КОМИСИЯ: Председател:
еп. 2 от 33118

/Петя Тасева/

Членове: 1. ...

еп. 2 от 33118
/Александър Цветков /

2. ...

еп. 2 от 33118
/Василка Панкова/